

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ARC SUD BRETAGNE



L'an deux mille vingt cinq, le vingt trois septembre à 18 heures 30,
Le Conseil Communautaire dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à
Salle du Conseil de la Mairie de Noyal-Muzillac en séance publique sous la
présidence de M. Bruno LE BORGNE Président.

DATE DE CONVOCATION :
18 SEPTEMBRE 2025

DATE DE PUBLICATION :
26 SEPTEMBRE 2025

NOMBRE DE CONSEILLERS :
En exercice : 38
Présents : 26
Votants : 34

Étaient Présents :

Mme Laurence BAUDAIS, - M. Patrick BEILLON, - M. Christian BILLY, - Mme
Anne-Cécile BLANCHARD, - M. Jean-François BREGER, - Mme Marie-Thérèse
CABON, - Mme Béatrice DENIGOT, - Mme Annie DRENO, - M. Samuel
FERET, - M. Patrick GERAUD, - M. Gérard GUILLOTIN, - Mme Josiane
HERVOCHE, - M. Denis HILLAIREAU, - M. Jean-Marie LABESSE, - M. Bruno
LE BORGNE, - Mme Christine LE CADRE, - M. Denis LE RALLE, - M. Eric
LIPPENS, - Mme Mireille LUCAS, - Mme Muriel MALNOE, - M. Alain
MOREAU, - M. Noël PAUL, - Mme Odile PROVOST, - M. Bertrand
ROBERDEL, - M. Eric ROZE, - Mme Isabelle SIRLIN

Étaient Absents Excusés:

M. Guillaume FREDET, - Mme Valérie LAFAURIE - LE DIVELLEC, - Mme
Régine ROSSET

M. André ALLIO donne pouvoir à Mme Laurence BAUDAIS
M. Patrick BUESSLER-MUELA donne pouvoir à M. Eric ROZE
Mme Muriel CLERY donne pouvoir à M. Jean-Marie LABESSE
M. Michel CRIAUD donne pouvoir à Mme Marie-Thérèse CABON
M. Guy DAVID donne pouvoir à Mme Josiane HERVOCHE
M. Bruno HUBERT donne pouvoir à Mme Christine LE CADRE
Mme Nicole KORN donne pouvoir à M. Noël PAUL
Mme Geneviève LE GOUALLEC donne pouvoir à M. Samuel FERET
Mme Jocelyne PHILIPPE donne pouvoir à Mme Béatrice DENIGOT

Formant la majorité des membres en exercice.

Mme Anne-Cécile BLANCHARD a été élue Secrétaire

Le Président sort de la salle et ne prend pas part au vote

**DÉLIBÉRATION N°092 2025 - FINANCES - BUDGET ANNEXE LOCATIONS IMMOBILIÈRES (40001) - ADOPTION DU
COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025**

Mme Marie-Thérèse CABON, 1ère Vice-Présidente, présente le Compte Financier Unique 2025 du budget annexe
Locations Immobilières.

Elle précise que ce budget a été clôturé au 31 mars 2025 par délibération n°09-2025 en date du 11 février 2025.

Une note d'information détaillant les dépenses et recettes de l'exercice 2025 (du 1^{er} janvier au 31 mars) de ce budget
annexe a été adressée préalablement aux conseillers communautaires, en complément du Compte Financier Unique et
est jointe en annexe à la présente délibération.

Les résultats de clôture de fonctionnement et d'investissement 2025 ne présentent aucune discordance par rapport au
Compte Financier Unique dressé par le comptable public.

BALANCE	CFU 2025
Dépenses Fonctionnement	16 098,59 €
Recettes Fonctionnement	14 780,92 €
Bilan exercice	-1 317,67
Résultat antérieur reporté	10 228,54
Résultat de clôture Section de Fonctionnement	8 910,87
Dépenses Investissement	15 546,60 €
Recettes Investissement	0,00 €
Bilan exercice	-15 546,60
Résultat antérieur reporté	874 582,25
Résultat de clôture Section d'Investissement	859 035,65
Total Dépenses	31 645,19
Total Recettes	14 780,92
BILAN exercice	-16 864,27
Résultat antérieur reporté	884 810,79
RESULTAT à la clôture du budget	867 946,52

Dépenses de fonctionnement :

Dépenses de fonctionnement	BP 2025	CFU 2025	Réalisé en %	Non réalisé en €	Non réalisé en %
Ecritures réelles					
011 Charges à caractère général	19 585,00	14 570,27	74,40	5 014,73	25,60
65 Autres charges de gestion courante	95,00	0,49	0,52	94,51	99,48
66 Charges financière	1 557,00	1 527,83	98,13	29,17	1,87
67 Charges spécifiques	260,00		0,00	260,00	100,00
Sous-total écriture réelles	21 497,00	16 098,59	74,89	5 398,41	25,11
Ecritures d'ordre ou sans réalisation					
042 Opérations d'ordre de transfert entre section	44 503,00		0,00	44 503,00	100,00
68 Dotations aux amortissements et provisions					
Sous-total Ecritures d'ordre ou sans réalisation	44 503,00	0,00	0,00	44 503,00	100,00
TOTAL Dépenses de fonctionnement	66 000,00	16 098,59	24,39	49 901,41	75,61

* chapitre ne donnant pas lieu à réalisation

Recettes de fonctionnement :

Recettes de fonctionnement	BP 2025	CFU 2025	Réalisé en %	Non réalisé en €	Non réalisé en %
Ecritures réelles					
70 Produits du service des domaines					
74 Dotations subventions participations					
75 Autres produits de gestion courantes	35 537,46	14 780,92	41,59	20 756,54	58,41
77 Produits spécifiques					
Sous-total écriture réelles	35 537,46	14 780,92	41,59	20 756,54	58,41
Ecritures d'ordre ou sans réalisation					
002 Résultat reporté	10 228,54	10 228,54	100,00	0,00	0,00
042 Opérations d'ordre de transfert entre section	18 874,00		0,00	18 874,00	100,00
78 Reprise sur amortissements et provisions	1 360,00		0,00	1 360,00	100,00
Sous-total Ecritures d'ordre ou sans réalisation	30 462,54	10 228,54	33,58	18 874,00	61,96
TOTAL Recettes de fonctionnement	66 000,00	25 009,46	37,89	40 990,54	62,11

* chapitre ne donnant pas lieu à réalisation

Dépenses d'investissement :

Dépenses d'investissement	BP 2025	CFU 2025	Réalisé en %	Non réalisé en €	Non réalisé en %
Ecritures réelles					
16 Emprunts et dettes assimilées	15 076,00	14 004,45	92,89	1 071,55	7,11
20 immobilisations incorporelles					
21 immobilisations corporelles	1 600,00	1 542,15	96,38	57,85	3,62
23 immobilisations en cours					
Sous-total écriture réelles	16 676,00	15 546,60	93,23	1 129,40	6,77
Ecritures d'ordre ou sans réalisation					
040 Opérations d'ordre de transfert entre section	18 874,00	0,00	0,00	18 874,00	100,00
041 Opérations patrimoniales					
Sous-total Ecritures d'ordre ou sans réalisation	18 874,00	0,00	0,00	18 874,00	100,00
TOTAL Dépenses d'investissement	35 550,00	15 546,60	43,73	20 003,40	56,27

* chapitre ne donnant pas lieu à réalisation

Recettes d'investissement :

Recettes d'investissement	BP 2025	CFU 2025	Réalisé en %	Non réalisé en €	Non réalisé en %
Ecritures réelles					
16 Emprunts et dettes assimilées					
Sous-total écriture réelles	0,00	0,00		0,00	
Ecritures d'ordre ou sans réalisation					
001 Solde d'exécution reporté	874 582,25	874 582,25	100,00	0,00	0,00
024 Produits des cessions *					
040 Opérations d'ordre de transfert entre section	44 503,00	0,00	0,00	44 503,00	100,00
041 Opérations patrimoniales					
Sous-total Ecritures d'ordre ou sans réalisation	919 085,25	874 582,25	95,16	44 503,00	4,84
TOTAL Recettes d'investissement	919 085,25	874 582,25	95,16	44 503,00	4,84

* chapitre ne donnant pas lieu à réalisation

Au vu des éléments exposés ci-dessus, le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, **DECIDE**, à l'unanimité :

I ne prend pas part au vote,

M. Bruno LE BORGNE

- **D'APPROUVER** le Compte Financier Unique du budget annexe Locations Immobilières (40001) pour l'exercice 2025 présentant un résultat de clôture de 867 946,52 €, avec un excédent de fonctionnement de 8 910,87 €, et un excédent d'investissement de 859 035,65 €.

Pour Extrait Certifié Conforme,
A Muzillac, le 29/03/2025
Le Président,

