

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES ARC SUD BRETAGNE**



DATE de CONVOCATION  
7 MARS 2024

DATE de PUBLICATION  
18 MARS 2024

NOMBRE de CONSEILLERS :  
En exercice : 38  
Présents : 26  
Votants : 32

L'an deux mille vingt-quatre,  
le 12 mars à dix-huit heure trente,

Le Conseil Communautaire dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la Mairie de Noyal-Muzillac en séance publique sous la présidence de Monsieur Bruno LE BORGNE, Président de la Communauté de Communes Arc Sud Bretagne.

Étaient Présents : MM. Patrick BEILLON, - Christian BILLY, - Mme Anne-Cécile BLANCHARD, - M. Jean-François BREGER, - Mme Marie-Thérèse CABON, - MM. Michel CRIAUD, - Jean-Paul DANIEL, - Guy DAVID, - Mmes Isabelle DESMOTS, - Annie DRENO, - MM. Samuel FERET, - Patrick GERAUD, - Gérard GUILLOTIN, - - Bruno HUBERT, - Jean-Marie LABESSE, - Mme Valérie LAFAURIE-LE DIVELLEC, - Mmes Christine LE CADRE, - Geneviève LE GOUALLEC, - MM. Denis LE RALLE, - Eric LIPPENS, - Mme Muriel MALNOE, - MM. Alain MOREAU, - Noël PAUL, - Mme Odile PROVOST, - M. Eric ROZE, - Mme Isabelle SIRLIN.

Étaient Absents Excusés : Mme Laurence BAUDAIS, - M. Patrick BUESSLER-MUELA, - Mmes Muriel CLERY, - Béatrice DENIGOT, - MM. Guillaume FREDET, - Denis HILLAIREAU, - Mmes Nicole KORN, - M. Bruno LE BORGNE, - Mireille LUCAS, - Jocelyne PHILIPPE, - M. Bertrand ROBERDEL, - Mme Régine ROSSET.

**M. Patrick BUESSLER-MUELA donne pouvoir à M. Eric ROZE**  
**Mme Muriel CLERY donne pouvoir à M. Jean-Marie LABESSE**  
**Mme Béatrice DENIGOT donne pouvoir à M. Guy DAVID**  
**Mme Nicole KORN donne pouvoir à M. Noël PAUL**  
**Mme Mireille LUCAS donne pouvoir à M. Jean-François BREGER**  
**Mme Philippe JOCELYNE donne pouvoir à Mme Isabelle DESMOTS**

Formant la majorité des membres en exercice.

M. Christian BILLY a été élu Secrétaire.

**DELIBERATION N°17-2024 – FINANCES – BUDGET ANNEXE LOCATIONS IMMOBILIERES (40001) - ADOPTION DU  
COMPTE FINANCIER UNIQUE 2023**

M. Guy DAVID, Vice-président en charge des finances, présente le compte financier unique 2023 du budget annexe Locations Immobilières.

Une note d'information détaillant les dépenses et recettes de l'exercice 2023 du budget principal et des budgets annexes a été adressée préalablement aux conseillers communautaires, en complément des comptes financiers uniques et est jointe en annexe à la présente délibération.

Les résultats de clôture de fonctionnement et d'investissement 2023 ne présentent aucune discordance par rapport au compte financier unique dressé par le comptable public.

BALANCE	CFU 2023
Dépenses Fonctionnement	306 714,27 €
Recettes Fonctionnement	291 768,33 €
<b>Bilan exercice</b>	<b>-14 945,94</b>
Résultat antérieur reporté	27 889,89
<b>Résultat de clôture Section de Fonctionnement</b>	<b>12 943,95</b>
<b>Subvention d'équilibre versée par le budget principal</b>	<b>80 000,00</b>
Dépenses Investissement	164 498,66 €
Recettes Investissement	252 964,58 €
<b>Bilan exercice</b>	<b>88 465,92</b>
Résultat antérieur reporté	768 351,76
<b>Résultat de clôture Section d'Investissement</b>	<b>856 817,68</b>
Total Dépenses	471 212,93
Total Recettes	544 732,91
<b>BILAN exercice</b>	<b>73 519,98</b>
Résultat antérieur reporté	796 241,65
<b>RESULTAT de clôture fin exercice</b>	<b>869 761,63</b>
Reste à réaliser Dépenses Investissement	0,00
Reste à réaliser Recettes Investissement	0,00
<b>Total Restes à réaliser</b>	<b>0,00</b>
<b>Besoin en affectation du resultat de fonctionnement à la section d'investissement (compte 1068) (à minima)</b>	<b>0,00</b>
<b>Résultat antérieur en fonctionnement à reporter (à maxima)</b>	<b>12 943,95</b>

**Dépenses de fonctionnement :**

Dépenses de fonctionnement	BP 2023	CFU 2023	Réalisé en %	Non réalisé en €	Non réalisé en %
<b>Écritures réelles</b>					
011 Charges à caractère général	73 625,00	28 084,00	38,14	45 541,00	61,86
65 Autres charges de gestion courante	6 875,00	6 867,23	99,89	7,77	0,11
66 Charges financière	18 180,00	16 144,77	88,81	2 035,23	11,19
67 Charges exceptionnelles	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00	100,00
<b>Sous-total écriture réelles</b>	<b>99 680,00</b>	<b>51 096,00</b>	<b>51,26</b>	<b>48 584,00</b>	<b>48,74</b>
<b>Écritures d'ordre ou sans réalisation</b>					
042 Opérations d'ordre de transfert entre section	183 317,00	252 964,58	137,99	-69 647,58	-37,99
68 Dotations aux amortissements et provisions	4 500,00	2 653,69			
<b>Sous-total Ecritures d'ordre ou sans réalisation</b>	<b>187 817,00</b>	<b>255 618,27</b>	<b>137,99</b>	<b>-69 647,58</b>	<b>-37,08</b>
<b>TOTAL Dépenses de fonctionnement</b>	<b>287 497,00</b>	<b>306 714,27</b>	<b>106,68</b>	<b>-19 217,27</b>	<b>-6,68</b>

\* chapitre ne donnant pas lieu à réalisation

**Recettes de fonctionnement :**

Recettes de fonctionnement	BP 2023	CFU 2023	Réalisé en %	Non réalisé en €	Non réalisé en %
<b>Écritures réelles</b>					
70 Produits du service des domaines	8 700,00	7 806,86	89,73	893,14	10,27
74 Dotations subventions participations	120 000,00	80 000,00		40 000,00	
75 Autres produits de gestion courantes	55 434,11	51 683,65	93,23	3 750,46	6,77
77 Produits exceptionnels		75 000,00		-75 000,00	
<b>Sous-total écriture réelles</b>	<b>184 134,11</b>	<b>214 490,51</b>	<b>116,49</b>	<b>-30 356,40</b>	<b>-16,49</b>
<b>Écritures d'ordre ou sans réalisation</b>					
002 Résultat reporté	27 889,89	27 889,89	100,00	0,00	0,00
042 Opérations d'ordre de transfert entre section	75 473,00	75 469,20	99,99	3,80	0,01
78 Reprise sur amortissements et provisions		1 808,62			
<b>Sous-total Ecritures d'ordre ou sans réalisation</b>	<b>103 362,89</b>	<b>105 167,71</b>	<b>101,75</b>	<b>3,80</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL Recettes de fonctionnement</b>	<b>287 497,00</b>	<b>319 658,22</b>	<b>111,19</b>	<b>-32 161,22</b>	<b>-11,19</b>

**Dépenses d'investissement :**

Dépenses d'investissement	BP 2023	CFU 2023	Réalisé en %	Non réalisé en €	Non réalisé en %
<b>Ecritures réelles</b>					
16 Emprunts et dettes assimilées	205 475,00	74 576,85	36,29	130 898,15	63,71
20 immobilisations incorporelles	5 500,00		0,00	5 500,00	100,00
21 immobilisations corporelles	101 500,00	14 452,61	14,24	87 047,39	85,76
23 immobilisations en cours	51 220,76		0,00	51 220,76	100,00
<b>Sous-total écriture réelles</b>	<b>363 695,76</b>	<b>89 029,46</b>	<b>24,48</b>	<b>274 666,30</b>	<b>75,52</b>
<b>Ecritures d'ordre ou sans réalisation</b>					
040 Opérations d'ordre de transfert entre section	75 473,00	75 469,20	99,99	3,80	0,01
041 Opérations patrimoniales	5 000,24		0,00	5 000,24	100,00
<b>Sous-total Ecritures d'ordre ou sans réalisation</b>	<b>80 473,24</b>	<b>75 469,20</b>	<b>93,78</b>	<b>5 004,04</b>	<b>6,22</b>
<b>TOTAL Dépenses d'investissement</b>	<b>444 169,00</b>	<b>164 498,66</b>	<b>37,04</b>	<b>279 670,34</b>	<b>62,96</b>

\* chapitre ne donnant pas lieu à réalisation

**Recettes d'investissement :**

Recettes d'investissement	BP 2023	CFU 2023	Réalisé en %	Non réalisé en €	Non réalisé en %
<b>Ecritures réelles</b>					
16 Emprunts et dettes assimilées					
<b>Sous-total écriture réelles</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
<b>Ecritures d'ordre ou sans réalisation</b>					
001 Solde d'exécution reporté	768 351,76	768 351,76	100,00	0,00	0,00
024 Produits des cessions *	935 500,00		0,00	935 500,00	100,00
040 Opérations d'ordre de transfert entre section	183 317,00	252 964,58	137,99	-69 647,58	-37,99
041 Opérations patrimoniales	5 000,24		0,00	5 000,24	100,00
<b>Sous-total Ecritures d'ordre ou sans réalisation</b>	<b>1 892 169,00</b>	<b>1 021 316,34</b>	<b>53,98</b>	<b>870 852,66</b>	<b>46,02</b>
<b>TOTAL Recettes d'investissement</b>	<b>1 892 169,00</b>	<b>1 021 316,34</b>	<b>53,98</b>	<b>870 852,66</b>	<b>46,02</b>

\* chapitre ne donnant pas lieu à réalisation

Après présentation du compte financier unique 2023, le Président ayant quitté la salle, le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **APPROUVE** le compte financier unique du budget annexe Locations Immobilières pour l'exercice 2023 présentant un résultat de clôture de 869 761,63 €,

Un excédent de fonctionnement de 12 943,95 €,

Un excédent d'investissement de 856 817,68 €.

Pour Extrait Certifié Conforme,

A Muzillac, le 21/03/2024

Le Président de séance,

Guy DAVID

